

Résidence 'STUART GARDEN'  
23b, 25 et 25b Boulevard Marie Stuart  
45000 ORLEANS



PLAN DE REPERAGE



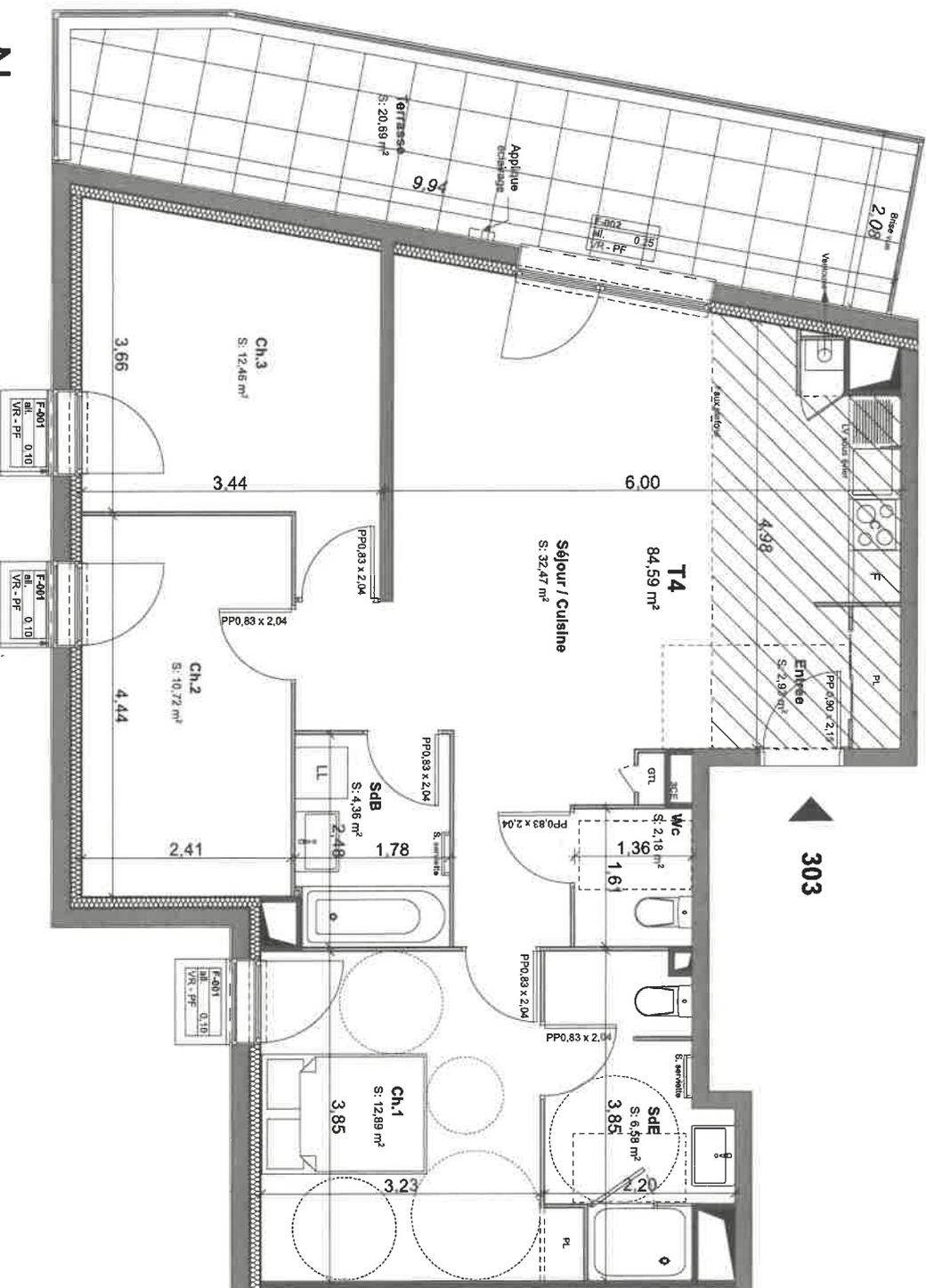
LÉGENDE TECHNIQUE

- PP: Porte pleine
- C: Cuisson
- F: Fenêtre
>
- PF: Porte fenêtre
- LL: Lave linge
- LV: Lave vaisselle
- VR: Volet roulant
- PL: Placard
- Dgt: Dégagement
- RT: Réfrigérateur
- LL: Lave linge
- LV: Lave vaisselle
- GTL: Gaine technique de logement

Niveau	Type	Lot n°
3 <sup>ème</sup> Etage	T4	303

Surfaces habitables	84,59 m <sup>2</sup>
Entrée	2,93 m <sup>2</sup>
Séjour	32,47 m <sup>2</sup>
Ch. 1	12,89 m <sup>2</sup>
Ch. 2	10,72 m <sup>2</sup>
Ch. 3	12,46 m <sup>2</sup>
SDE	6,55 m <sup>2</sup>
SDB	4,36 m <sup>2</sup>
Wc	2,18 m <sup>2</sup>
<b>Surfaces annexes</b>	<b>20,69 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	20,69 m <sup>2</sup>

PLAN DE COMMERCIALISATION



NOTA : Sous réserve des passages de plafond et de toute adaptation mineures qui pourraient être rendues nécessaires lors de la mise au point technique du projet. Les côtes détaillées (ex all. 0,20) correspondent à la hauteur d'appuis maçonné par rapport au sol fini intérieur. Elle peuvent recevoir de légères variations lors de la mise au point technique du projet. Surface à 5% près.

05/05/2023

NOTA : Les surfaces de placards sont incluses dans la surface de la pièce attenante