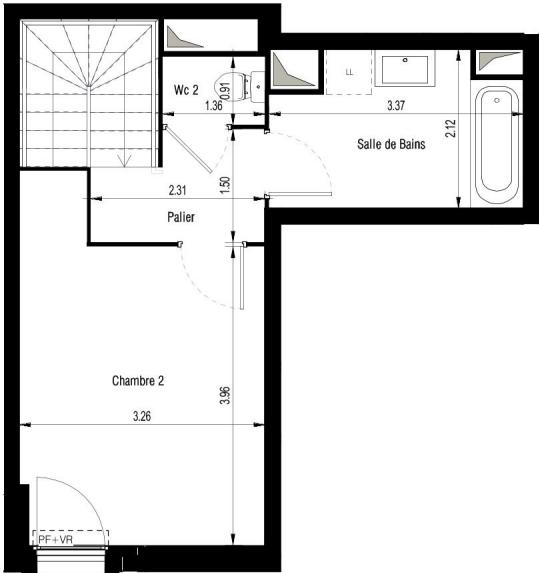
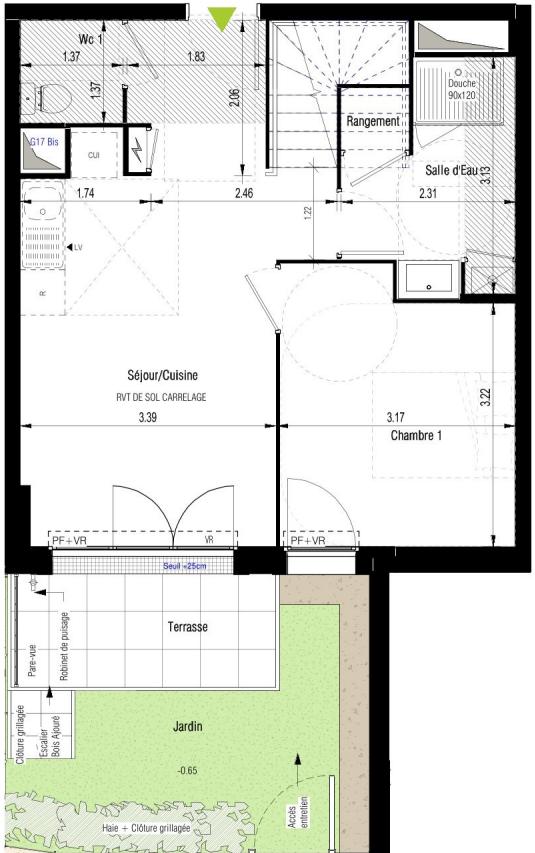


## NIVEAU R+1



## NIVEAU RDC

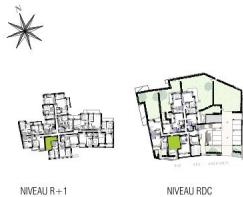


LEGENDE	
PF	Porte-Fenêtre
F	Fenêtre
FAV	Fenêtre Allège Vitrée
GC	Garde Corps
VR	Volet Roulant électrique
PL	Placard
	Lave-linge
	Lave-vaiselle
	Cuisson
	Réfrigérateur
	Robinet de puisage
	Tableau électrique
	Soffites et faux-plafond

0 1 2 4

### NOTA

Le présent document reflète l'image et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques et réglementaires et des tolérances d'exécution tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement ainsi que les jardins. Seuls les plans déposés au rang de minutes du notaire font foi.



**111-13-15, Rue des Anguignis  
ORLEANS (45 000)**

**Lot n° N°002  
3 P Duplex  
REZ DE CHAUSSEE**

### TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

Séjour/Cuisine	21.52 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10.82 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13.71 m <sup>2</sup>
Palier	2.99 m <sup>2</sup>
Salle de Bains	6.40 m <sup>2</sup>
Rangement	0.76 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	5.70 m <sup>2</sup>
Wc 2	1.24 m <sup>2</sup>
Wc 1	1.87 m <sup>2</sup>

**TOTAL HABITABLE** 65.01 m<sup>2</sup>

### ANNEXES

Terrasse	5.25 m <sup>2</sup>
Jardin	12.43 m <sup>2</sup>

**TOTAL**

17.68 m<sup>2</sup>

