

LE MASSENA
122 B Rue de Faubourg SAINT JEAN
45000 ORLEANS



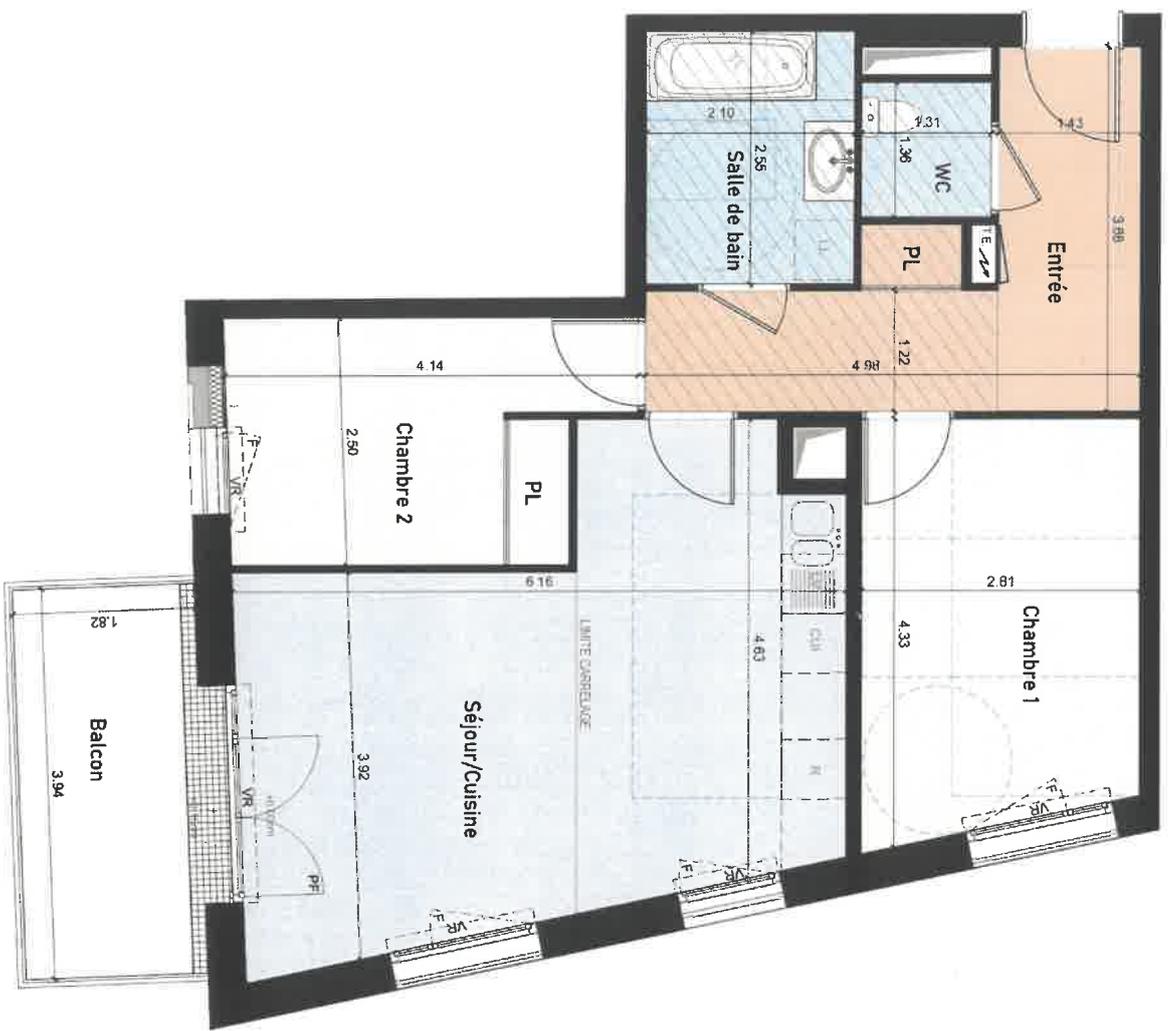
NIVEAU	TYPE	LOT N°
R+1	3 Pièces	D102

TABLEAU DES SURFACES
(compte placards)

Etude	10,23m²
Séjour/Cuisine	25,15m²
Chambre 1	11,54m²
Chambre 2	9,19m²
Salle de bain	5,36m²
WC	1,78m²

TOTAL HABITABLE	63,30m²
-----------------	---------

ANNEXES	
Balcon	7,17m²
TOTAL ANNEXES	7,17m²



- LEGENDE :**
- VR : Volet Roulant Electrique
 - GC : Garde-Corps
 - FAH : Fenêtre Allège Haute
 - FAV : Fenêtre Allège Vitrée
 - F : Fenêtre
 - PF : Porte Fenêtre
 - RP : Robinet Puitsage
 - LL : Lave-Linge
 - LV : Lave-Vaisselle
 - CU : Cuisine
 - R : Réfrigérateur
 - PL : Placard
 - Gare Technique Logement
 - Sortie ou Faux-Placard
 - Retombée de plâtre

EMETTEUR : 1/9 Architecture

1/9 **E** ECHELLE

0 1 2 3

NOTA :

La hauteur courante sous plafond est supérieure ou égale à 2,50m.

Le présent plan est établi sur la base du dossier de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les portes, soffites et faux-plafond n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de plans de travail, etc. non contractuels, ne figurent qu'à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang de menus de cotations ont force.

DATE	07/03/2023	INDICE	0
------	------------	--------	---