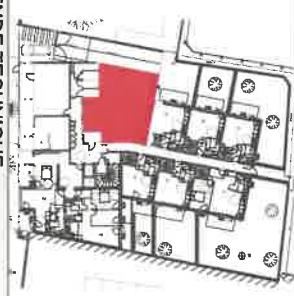


Résidence 'STUART GARDEN'  
23b, 25 et 25b Boulevard Marie Stuart  
45000 ORLEANS



### PLAN DE REPÉRAGE



### LÉGENDE TECHNIQUE

PP: Porte pleine	C: Cuisson
F: Fenêtre	F: Réfrigérateur
PF: Porte fenêtre	LI: Lave linge
all: Allège	LV: Lave vaisselle
VR: Volet roulant	GTL: Gaine technique
PL: Placard	de logement
Dgt: Dégagement	

Niveau	Type	LotN°
Rdc	T3	003

### Surfaces habitables

56,89 m<sup>2</sup>

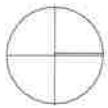
Entrée	3,02 m <sup>2</sup>
Séjour	25,15 m <sup>2</sup>
Ch. 1	12,21 m <sup>2</sup>
Ch. 2	9,97 m <sup>2</sup>
SdE	6,54 m <sup>2</sup>

### Surfaces annexes

28,06 m<sup>2</sup>

Terrasse	9,21 m <sup>2</sup>
Jardin	18,85 m <sup>2</sup>

### PLAN DE COMMERCIALISATION



N

003

0 0,5 1 2 5

NOTA : Sous réserve des passages de poutres, coffrages, gaines, retombées de plafond et de toute adaptation mineures qui pourraient être rendues nécessaires lors de la mise au point technique du projet. Les cotés d'allègement (ex all. 0,20) correspondent à la hauteur d'appuis macomme par rapport au sol intérieur. Elles peuvent recevoir de légères variations lors de la mise au point technique du projet. Surface à 5% près.

05/05/2023

NOTA : Les surfaces des placards sont incluses dans la surface de la pièce attenante