



LE MASSENA
122 B Rue de Falbourg SAINT JEAN
45000 ORLEANS



NIVEAU	TYPE	LOT N°
R+1	3 Pièces	D101

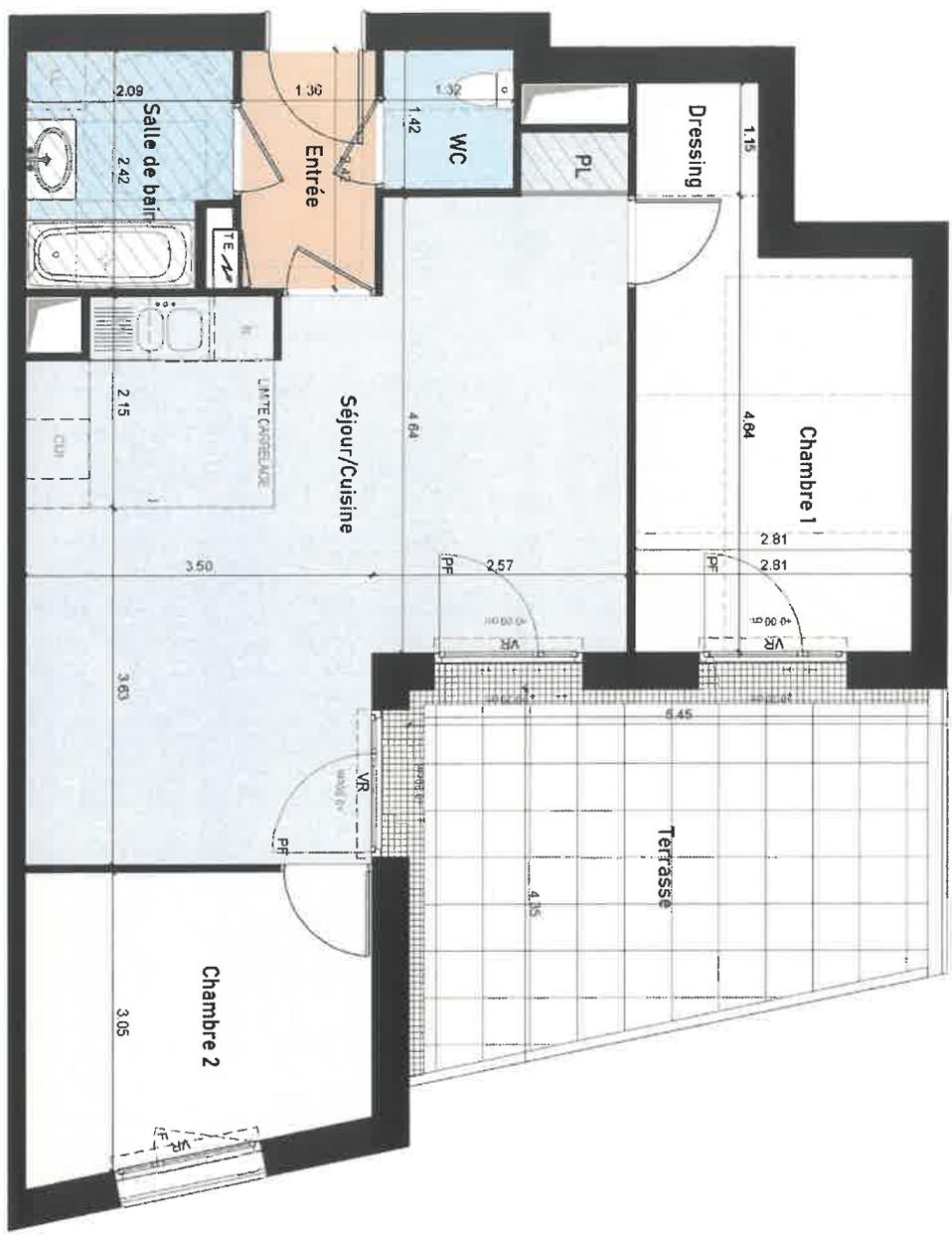
TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Entrée	3,30m²
Séjour/Cuisine	32,32m²
Chambre 1	12,05m²
Chambre 2	10,03m²
Dressing	1,44m²
Salle de bain	4,72m²
WC	1,88m²

TOTAL HABITABLE	65,73m²
-----------------	---------

ANNEXES	
terrasse	17,76m²

TOTAL ANNEXES	17,76m²
---------------	---------



- LEGENDE :**
- VR Volet Roulant Electrique
 - GC Garde-Corps
 - FAH Fenêtre Allège Haute
 - FAV Fenêtre Allège Vitée
 - F Fenêtre
 - PF Porte Fenêtre
 - RP Robinet Puisage
 - LL Lave-Linge
 - LV Lave-Vaisselle
 - CU Cuisinière
 - R Réfrigérateur
 - PL Placard
 - TC Gaine Technique Logement
 - Sortie ou Faux-plafond
 - Remontrée de pouce

EMETTEUR
1/19 Architecture



NOTA :

La hauteur courante sous plafond est supérieure ou égale à 2,50m
Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les portes, soffites et faux-plafond n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de plans de travail, etc. non contractuels, ne figurent qu'à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang de minutes du notaire font foi.

DATE 07/03/2023	INDICE 0
-----------------	----------