

Residence 'STUART GARDEN'  
23b, 25 et 25b Boulevard Marie Stuart  
45000 ORLÉANS

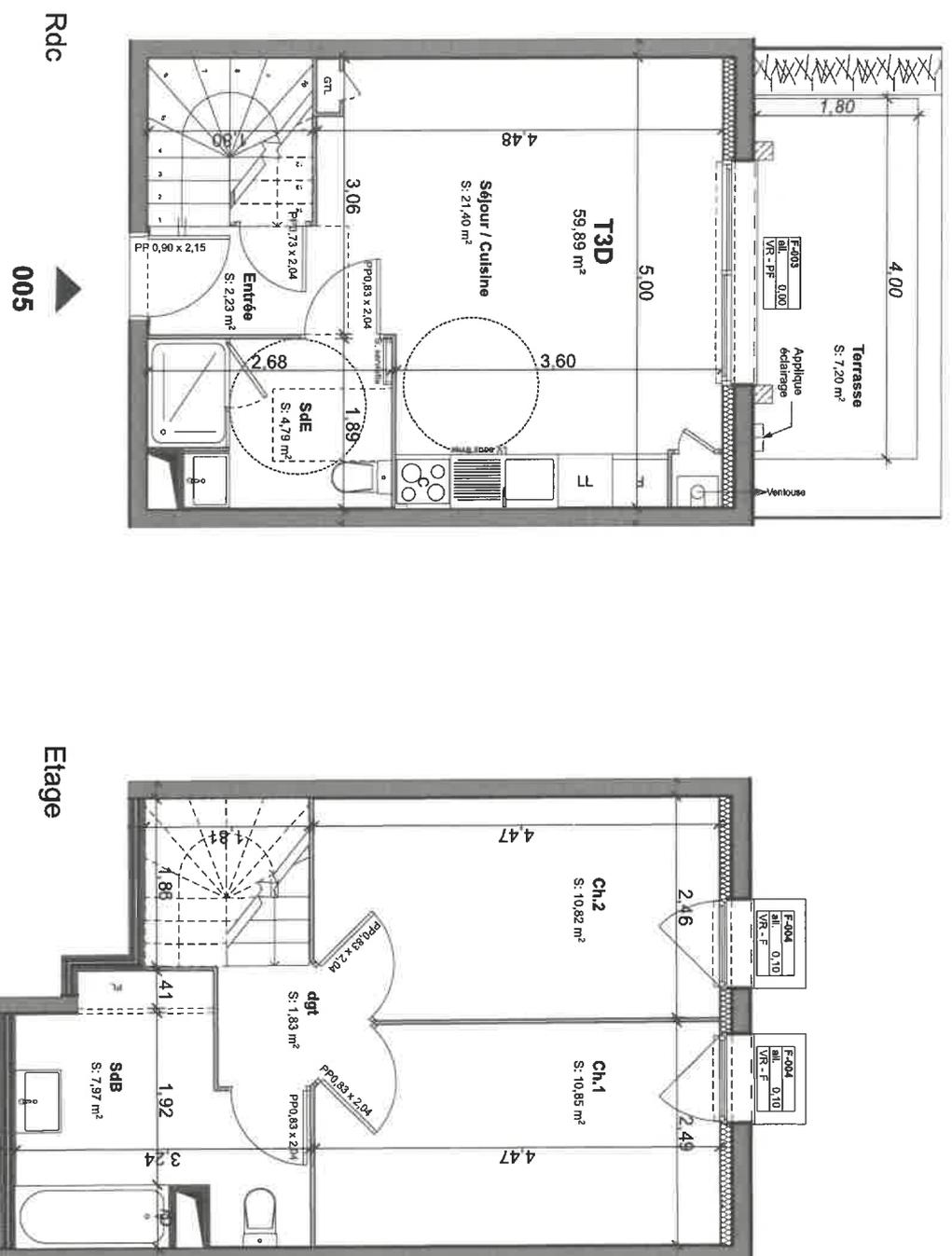


**PLAN DE REPERAGE**



**LÉGENDE TECHNIQUE**

- PP: Porte pleine
- F: Fenêtre
- PF: Porte fenêtre
- all: Allège
- VR: Volet roulant
- PL: Placard
- Dgt: Dégagement
- C: Cuisson
- F: Réfrigérateur
- LL: Lave linge
- LV: Lave vaisselle
- GTL: Gaine technique de logement



Niveau	Type	LotN°
Rdc	T3D	005-b

Surfaces habitables		59,89 m²
Entrée	2,23 m²	
Séjour	21,40 m²	
Ch. 1	10,85 m²	
Ch. 2	10,82 m²	
Sde	4,79 m²	
dgt	1,83 m²	
SdB	7,97 m²	

Surfaces annexes		34,13 m²
Terrasse	7,20 m²	
Jardin	26,93 m²	

**PLAN DE COMMERCIALISATION**

NOTA : Sous réserve des passages de poutres, coffrages, gâches, relobées de plafond et de toute adaptation mineures qui pourraient être rendues nécessaires lors de la mise au point technique du projet. Les côtes d'allège (ex all. 0,20) correspondant à la hauteur d'appuis maçonné par rapport au sol fini intérieur. Elle peuvent recevoir de légères variations lors de la mise au point technique du projet. Surface à 5% près.

05/05/2023

NOTA : Les surfaces de placards sont incluses dans la surface de la pièce attenante

Résidence 'STUART GARDEN'  
23b, 25 et 25b Boulevard Marie Stuart  
45000 ORLEANS

gardi.fr

PLAN DE REPÉRAGE



LÉGENDE TECHNIQUE

- PP: Porte pleine
- F: Fenêtre
- PF: Porte fenêtre
- all: Allège
- VR: Volet roulant
- PL: Placard
- Dgt: Dégauchement
- C: Cuisson
- F: Réfrigérateur
- LL: Lave linge
- LV: Lave vaisselle
- GTL: Gaine technique de logement

Niveau	Type	LotIN°
Rdc	T3D	005-a

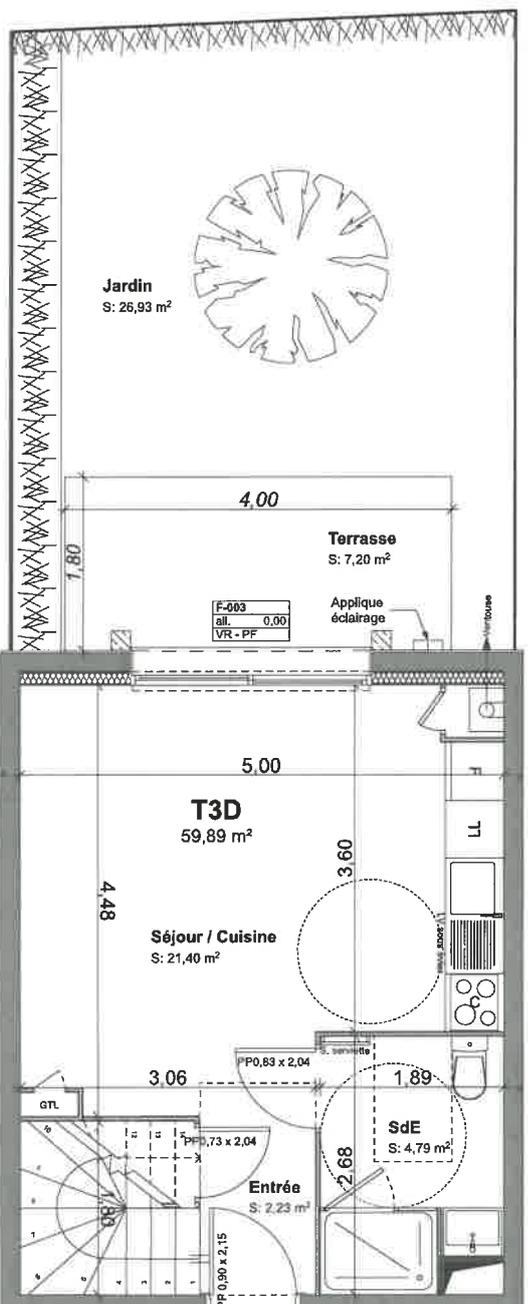
Surfaces habitables 59.89 m<sup>2</sup>

Entrée	2,23 m <sup>2</sup>
Séjour	21,40 m <sup>2</sup>
Ch. 1	10,85 m <sup>2</sup>
Ch. 2	10,82 m <sup>2</sup>
SdE	4,79 m <sup>2</sup>
dgt	1,83 m <sup>2</sup>
SdB	7,97 m <sup>2</sup>

Surfaces annexes 34,13 m<sup>2</sup>

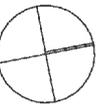
Terrasse	7,20 m <sup>2</sup>
Jardin	26,93 m <sup>2</sup>

PLAN DE COMMERCIALISATION



005  
Rdc

N



NOTA : Sous réserve des passages de poutres, coffrages, gâbles, retombées de plafond et de toute adaptation mineures qui pourraient être rendus nécessaires lors de la mise au point technique du projet. Les cotes d'allège (ex all. 0,20) correspondent à la hauteur d'appuis maçonné par rapport au sol fini intérieur. Elle peut recevoir de légères variations lors de la mise au point technique du projet. Surface à 5% près.

05/05/2023

NOTA : Les surfaces de placards sont incluses dans la surface de la pièce attenante