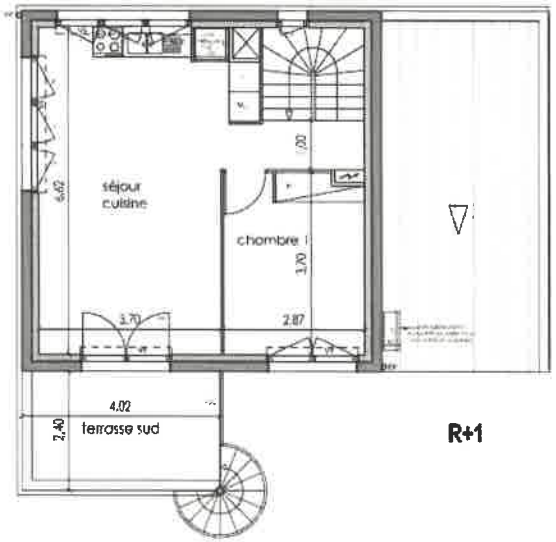
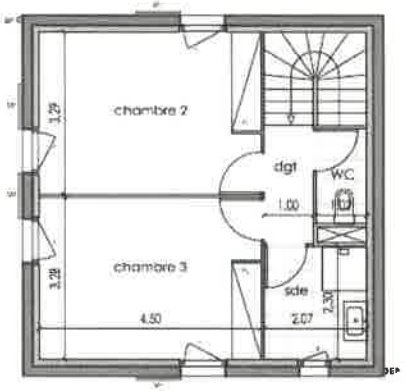
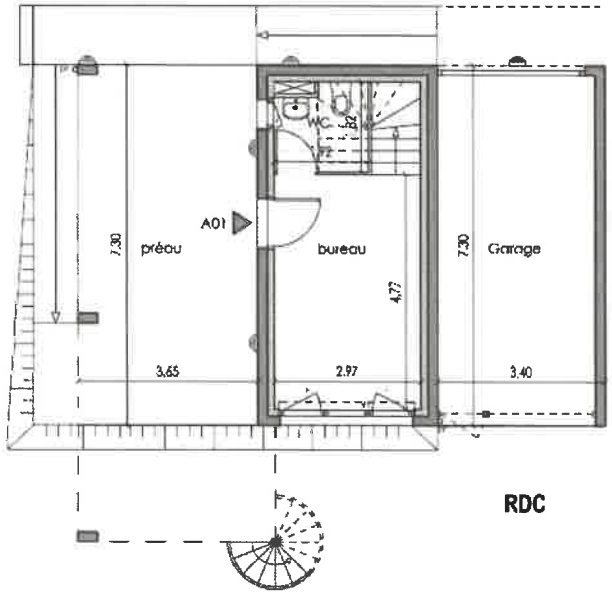


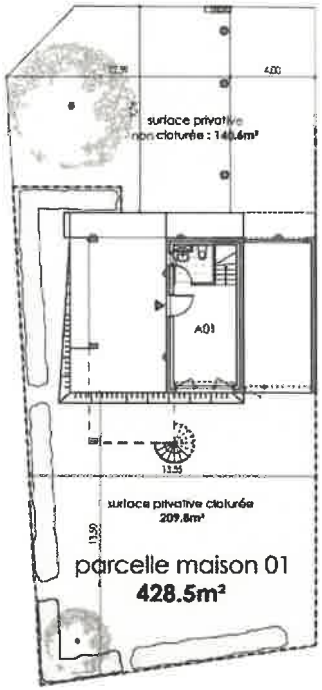
R+1



R+2



RDC

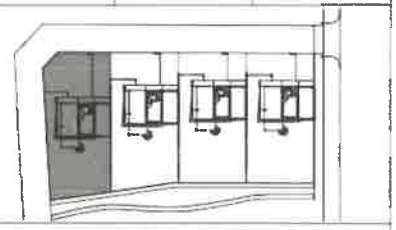


N

ZAC Jardin Val Ouest à Orléans (45)
Réalisation d'un ensemble de 31 logements
sur l'îlot démonstrateur

LOCALISATION

NIVEAU	TYPE	Maison N°
RDC R+1 R+2	T4 / T5	A01



SURFACES MAISON A01

SURFACES HABITABLES

PIECES	
Bureau	14.10m²
WC RDC	3.20m²
Séjour / Cuisine	28.40m²
Chambre 1	10.40m²
Chambre 2	14.70m²
Chambre 3	14.70m²
Dégagement	2.40m²
Salle d'eau	4.80m²
WC R+2	1.90m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	**94.60m²**

SURFACES ANNEXES

Terrasse	9m²
Préau	26.60m²
Garage	21.70m²
TOTAL SURFACES ANNEXES	**57.30m²**

PF porte fenêtre
F fenêtre
VR volet roulant
VP volet pliant
GC garde-corps
PV pare-vue
PL placard
Clôtures
Haies
tableau électrique
coffrets Elec et Gaz et BAL
hublot
borne lumineuse
Arbres plantés

SAS AR Confidences
6 avenue Jean Zay 45056 Orléans cedex 1

EDL/

Eric Daniel-Lacombe, architecte
74 rue Bonaparte
75 006 Paris

Date	24.07.2024
Echelle	0 2 4 6m