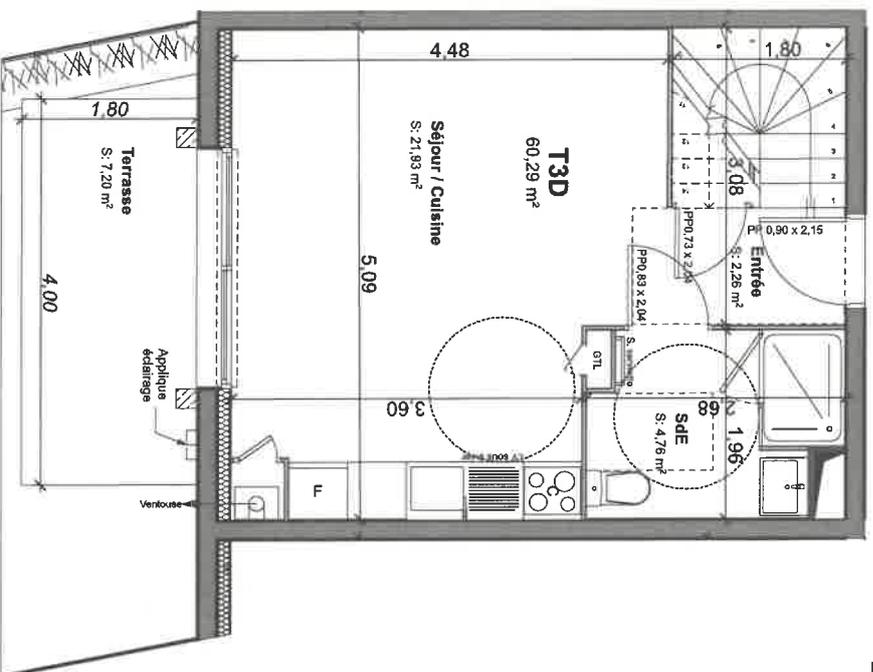


Residence 'STUART GARDEN'  
23b, 25 et 25b Boulevard Marie Stuart  
45000 ORLEANS

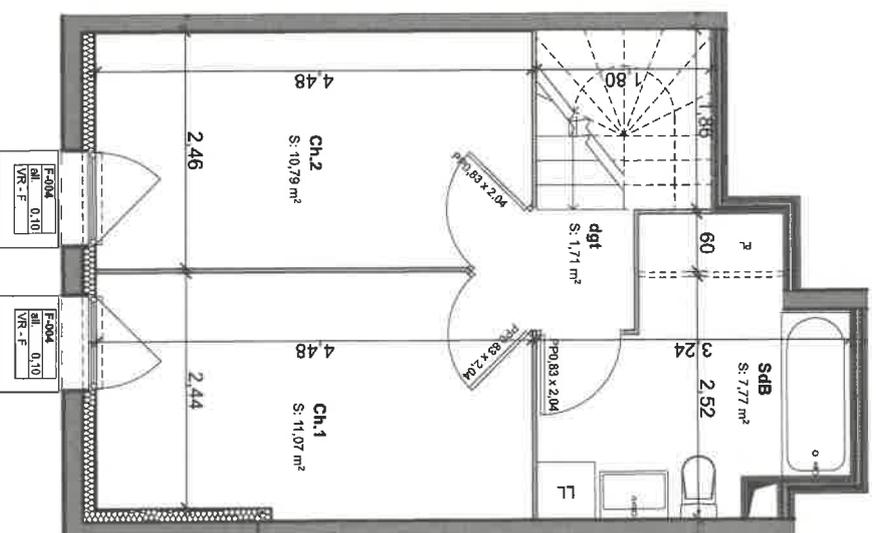


008

Rdc



Etage



PLAN DE REPERAGE



LEGENDE TECHNIQUE

- PP: Porte pleine
- F: Fenêtre
- PF: Porte fenêtre
- all: Allège
- VR: Volet roulant
- Pl: Placard
- Dgt: Dégagement
- C: Cuisson
- F: Réfrigérateur
- LL: Lave linge
- LV: Lave vaisselle
- GTL: Gaine technique de logement

Niveau	Type	LotN°
Rdc	T3D	008-b

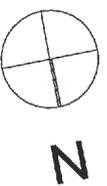
Surfaces habitables 60,29 m²

Entrée	2,26 m²
Séjour	21,93 m²
Ch. 1	11,07 m²
Ch. 2	10,79 m²
SDE	4,76 m²
dgt	1,71 m²
SDB	7,77 m²

Surfaces annexes 49,32 m²

Terrasse	7,20 m²
Jardin	42,12 m²

PLAN DE COMMERCIALISATION



NOTA : Sous réserve des passages de poutres, coffrages, gaines, rebombées de plafond et de toute adaptation mineures qui pourraient être rendus nécessaires lors de la mise au point technique du projet. Les côtes d'allège (ex all. 0,20) correspondent à la hauteur d'appuis maçonné par rapport au sol fini intérieur. Elle peuvent recevoir de légères variations lors de la mise au point technique du projet. Surfaces à 5% près.

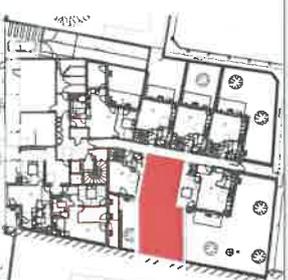
05/05/2023

NOTA : Les surfaces de placards sont incluses dans la surface de la pièce attenante

Résidence 'STUART GARDEN'  
23b, 25 et 25b Boulevard Mene Stuart  
45000 ORLEANS



**PLAN DE REPÉRAGE**



**LÉGENDE TECHNIQUE**

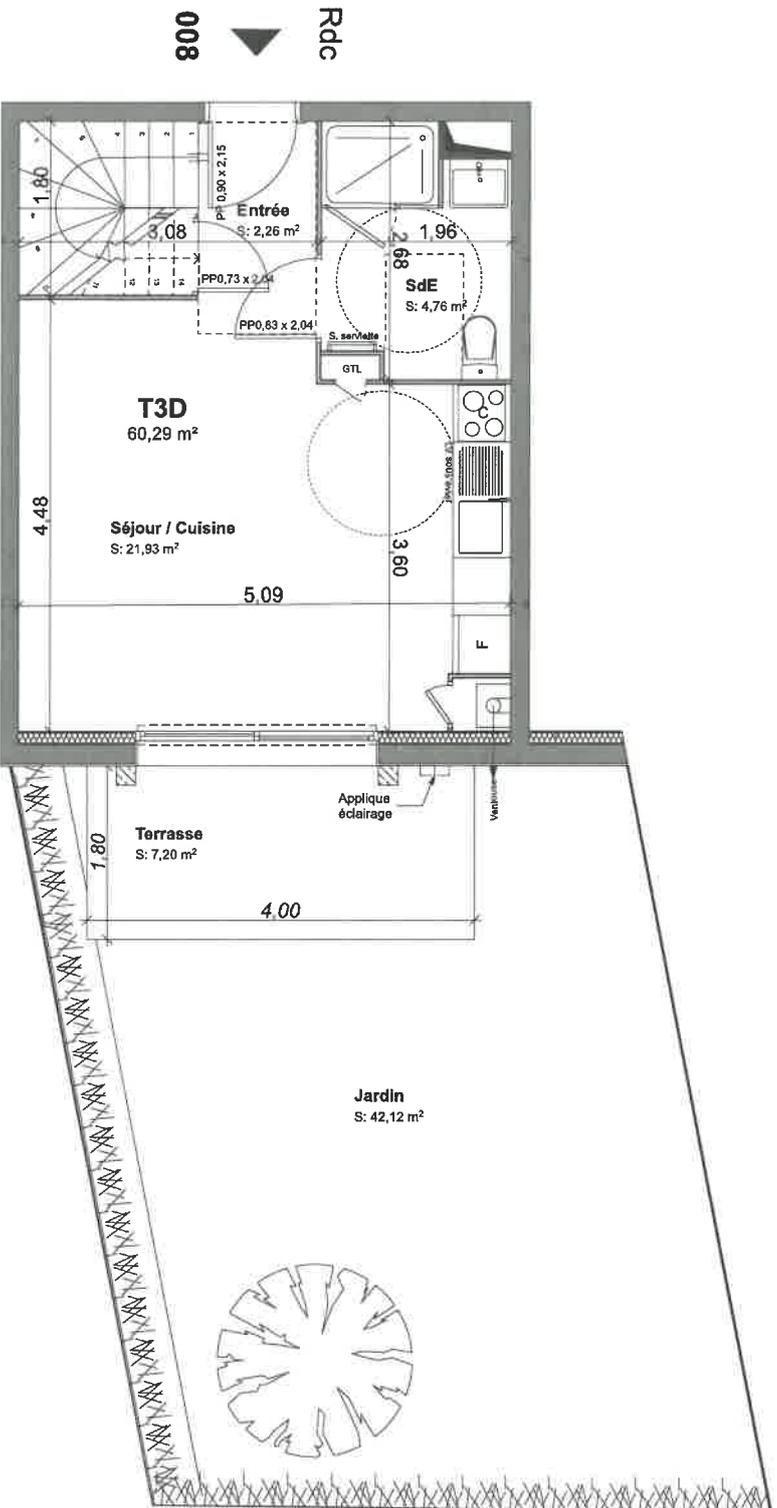
- PP: Porte pleine
- F: Fenêtre
- PF: Porte fenêtre
- all: Allège
- VR: Volet roulant
- Pl: Placard
- Dgt: Dégauchement
- C: Cuisson
- F: Réfrigérateur
- LL: Lave linge
- LV: Lave vaisselle
- GTL: Gaine technique de logement

Niveau	Type	Lot n°
Rdc / Étage	T3D	008-a

Surfaces habitables		60,29 m <sup>2</sup>
Entrée	2,26 m <sup>2</sup>	
Séjour	21,93 m <sup>2</sup>	
Ch. 1	11,07 m <sup>2</sup>	
Ch. 2	10,79 m <sup>2</sup>	
SDE	4,76 m <sup>2</sup>	
dgt	1,71 m <sup>2</sup>	
SdB	7,77 m <sup>2</sup>	

Surfaces annexes		49,32 m <sup>2</sup>
Terrasse	7,20 m <sup>2</sup>	
Jardin	42,12 m <sup>2</sup>	

**PLAN DE COMMERCIALISATION**



NOTA : Sous réserve des passages de poutres, coffrages, gaines, rebords de plafond et de toute adaptation mineures qui pourraient être rendus nécessaires lors de la mise au point technique du projet. Les côtes d'allège (ex. all. 0,20) correspondent à la hauteur d'appuis maçonné par rapport au sol fini intérieur. Elle peuvent recevoir de légères variations lors de la mise au point technique du projet. Surfaces à 5% près.

05/05/2023

NOTA : Les surfaces de placards sont incluses dans la surface de la pièce attenante