

# PLAN DE VENTE



10 rue du Bourg 45770 SARZAN

| Niveau | Logement | Type |
|--------|----------|------|
| N°01   | B110     | T4   |

| Pièces             | Surfaces             |
|--------------------|----------------------|
| Séjour/Cuisine     | 27,29 m <sup>2</sup> |
| Chambre1           | 15,52 m <sup>2</sup> |
| Chambre3           | 11,33 m <sup>2</sup> |
| Chambre2           | 9,72 m <sup>2</sup>  |
| SDB 2              | 4,50 m <sup>2</sup>  |
| Entrée             | 3,62 m <sup>2</sup>  |
| SDE 1              | 3,04 m <sup>2</sup>  |
| Dgt                | 2,49 m <sup>2</sup>  |
| WC                 | 2,43 m <sup>2</sup>  |
| Surface Habitable  | 79,95 m <sup>2</sup> |
| Balcon             | 12,17 m <sup>2</sup> |
| Surface Extérieure | 12,11 m <sup>2</sup> |

## Légende

|  |                               |
|--|-------------------------------|
|  | Entrée principale du logement |
|  | Tableau électrique            |
|  | Modèle thermique logement     |
|  | Emplacement lavabo            |
|  | Emplacement levier porte      |
|  | Emplacement récepteur         |
|  | Emplacement cuisine           |
|  | Placard                       |
|  | Frigidaire                    |
|  | Porte entrée                  |
|  | Cloche-battant                |
|  | Ventilateur                   |
|  | Point rotatif électrique      |
|  | Faucet à saignement froid     |
|  | Garde-corps                   |
|  | Salle de bains                |
|  | Salle wc                      |
|  | Garde-façade                  |

Date de Mise à jour : 06/01/2023

- Note 1 : Le présent plan est dressé sur la base du dossier de vente et permet de connaître les dimensions et pourra subir des adaptations techniques et fonctionnelles en cours de vente.
- Note 2 : Les surfaces indiquées sont arrondies à l'unité près et peuvent varier d'environ ± 5% par rapport aux dimensions réelles. Les surfaces peuvent être modifiées au cours de la vente.
- Note 3 : Les surfaces des parties communes sont comprises dans le prix de vente.
- Note 4 : L'immeuble dont les éléments existants sont en état de vente et qui fait l'objet d'une vente séparée.