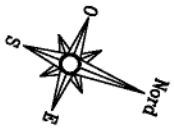
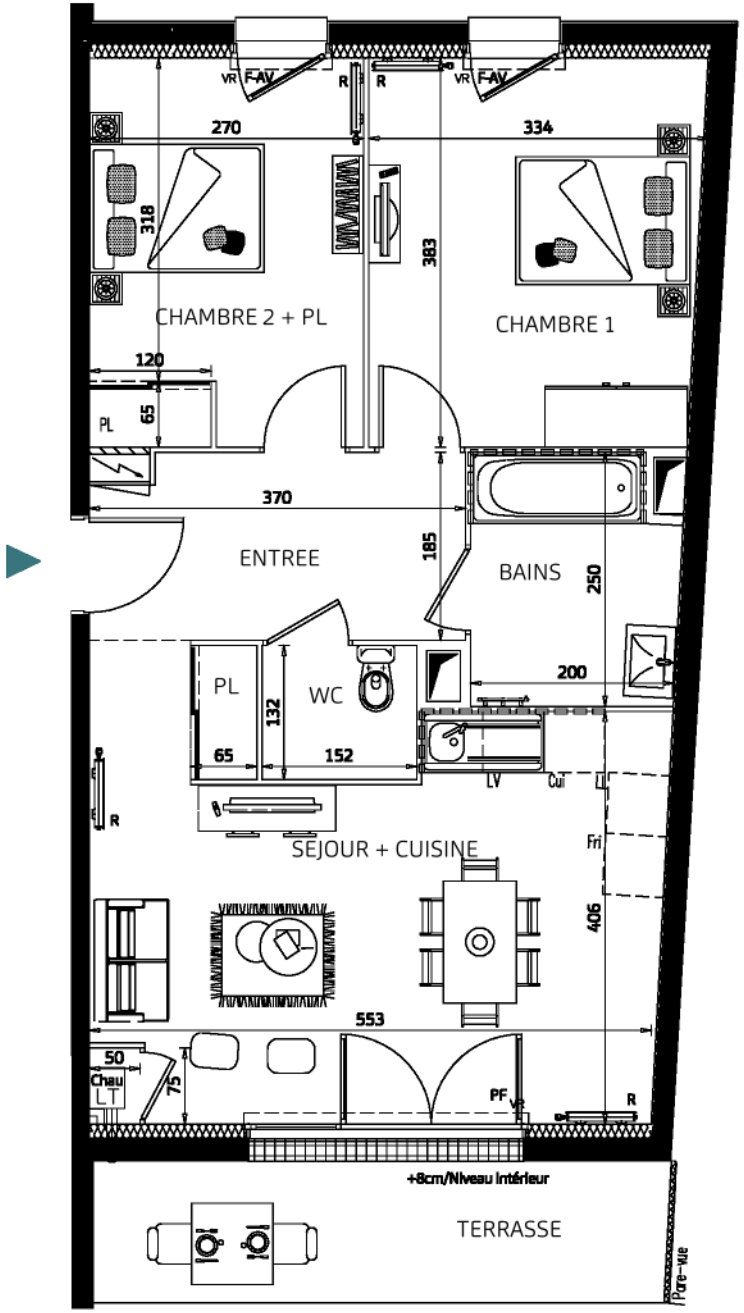
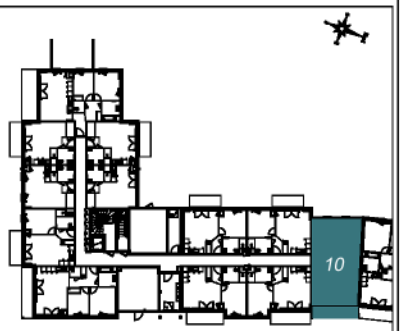




[redacted]

"FRAGANCE"
Ancienne Route de Chartres
45770 Saran

PLAN DE COMMERCIALISATION



3 PIECES		
Bâtiment	Etage	Logement
Collectif A	Rez-de-chaussée	10

Surface habitable	
Entrée	6.64m²
Séjour + Cuisine	21.50m²
Salle de Bains	4.86m²
WC	2.01m²
PL	0.86m²
LT	0.35m²
Chambre 1	12.39m²
Chambre 2 + PL	10.31m²
Total Habitable	58.92m²
ANNEXES	
Terrasse	7.91 m²

Cui — Emplacement Cuisson
Fri — Emplacement Réfrigérateur
LL — Emplacement Lave-Linge
LV — Emplacement Lave-Vaisselle
Espace technique électrique du logement
Gaine technique
Faux-plafond Soffite

0 1 2m
Echelle

F : Fenêtre
VR(E) : Volet Roulant (Electrique)
AV : Allège vitrée
PL : Placard
R : Radiateur
PF : Porte-Fenêtre
GC : Garde-corps
AM : Allège Maçonnée
Chau : Chaudière
SS : Sèche Serviette

Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualier le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

Indice : 0 | Date: 03/09/2025