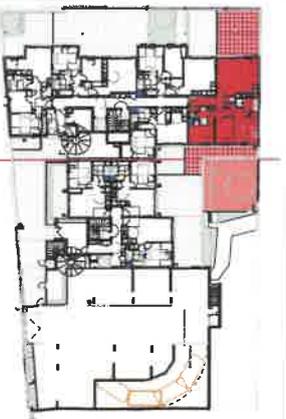


59 logements collectifs

14 et 16 quai de la Madeleine, 45000 Orléans



Niveau	N°	Type	Surface
01 R+1	B104	T4	86,75 m²

Chambre 1 + Placards	15,75 m²
Chambre 2	9,05 m²
Chambre 3	10,00 m²
Dgt	3,75 m²
Entrée + Placard	7,60 m²
SdE 1	5,65 m²
SdE + Wc 2 + Placard	4,25 m²
Séjour + Cuisine	29,50 m²
Wc 1	1,20 m²
Surface habitable	86,75 m²
Jardin	54,90 m²
Terrasse	36,70 m²
Terrasse	21,25 m²
Surface extérieure	112,85 m²



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la création, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives et pourront varier dans la limite de 5%.
Les rebords, soffites, faux plafonds et aînaux que les emplacements des équipements électriques et sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Sous réserve d'obtention d'un permis de construire modificatif.

LEGENDE

	Air de manœuvre pour personne à mobilité réduite		Jardin		GTL		Gaine technique		LV		Lave vaisselle		GN		Gaine bulbes		F		Foyers		BV		Bâse vitrée	L'HEUDE & ASSOCIÉS Architectes	
	Dalles sur plots		CH		Lave linge		FAV		Foyers allège vitrée		VR		Volet roulant		Index : B		Avril 2020								

