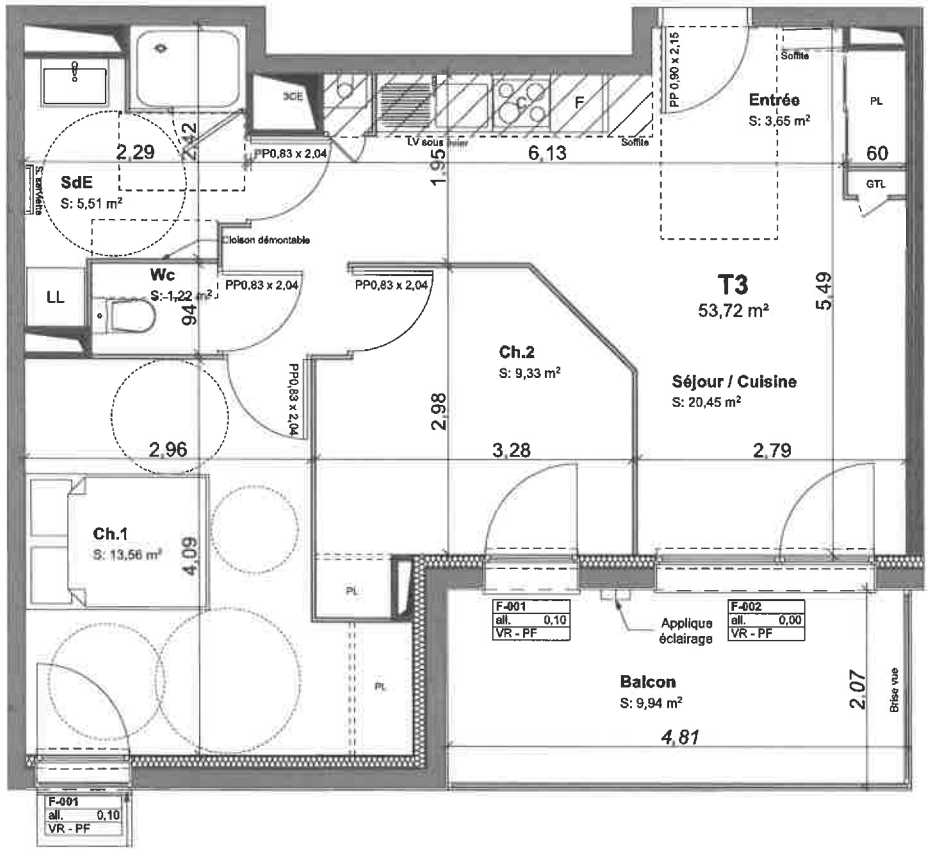
Résidence 'STUART GARDEN'
23b, 25 et 25b Boulevard Marie Stuart
45000 ORLEANS

203



N

0 0,5 1 2 5

PLAN DE REPÉRAGE

LÉGENDE TECHNIQUE

PP: Porte pleine
F: Fenêtre
PF: Porte fenêtre
all: Allège
VR: Volet roulant
PL: Placard
Dgt: Dégagement
C: Cuisson
F: Réfrigérateur
LL: Lave linge
LV: Lave vaisselle
GTL: Gaine technique de logement

Niveau	Type	LotN°
2ème Etage	T3	203

Surfaces habitables	**53,72 m²**
Entrée	3,65 m²
Séjour	20,45 m²
Ch. 1	13,56 m²
Ch. 2	9,33 m²
SdE	5,51 m²
Wc	1,22 m²
Surfaces annexes	**9,94 m²**
Balcon	9,94 m²

PLAN DE COMMERCIALISATION

NOTA : Sous réserve des passages de poutres, coffrages, gaines, retombées de plafond et de toute adaptation mineures qui pourraient être rendues nécessaires lors de la mise au point technique du projet. Les côtes d'allège (ex all. 0,20) correspondent à la hauteur d'appuis maçonné par rapport au sol fini intérieur. Elle peuvent recevoir de légères variations lors de la mise au point technique du projet. Surface à 5% près.

05/05/2023

NOTA : Les surfaces de placards sont incluses dans la surface de la pièce attenante