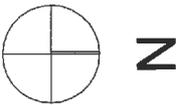
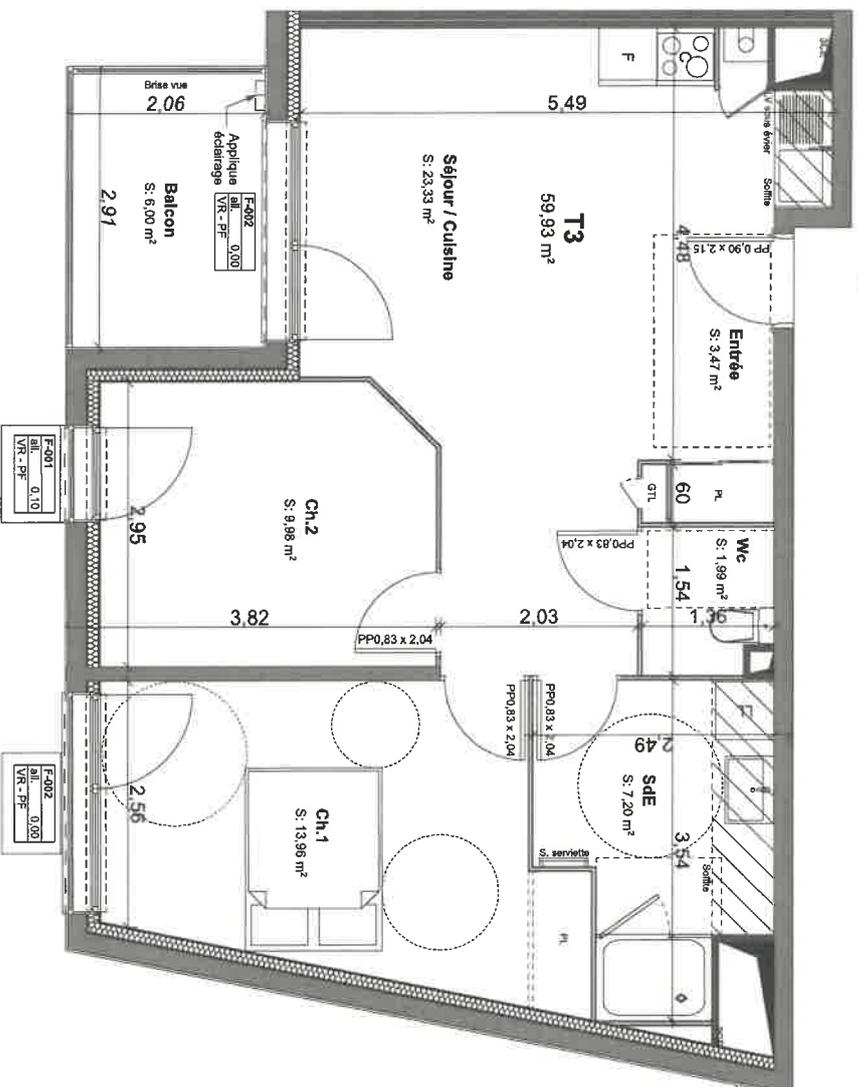


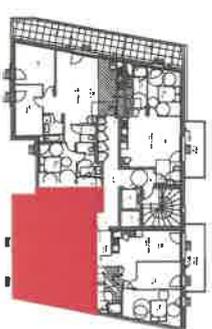
302



Résidence "STUART GARDEN"  
23b, 25 et 25b Boulevard Marie Stuart  
45000 ORLÉANS



PLAN DE REPERAGE



LÉGENDE TECHNIQUE

- PP: Porte pleine
- F: Fenêtre
- PF: Porte fenêtre
- all: Allège
- VR: Volet roulant
- PL: Placard
- Dgt: Dégagement
- C: Cuisson
- F: Réfrigérateur
- LL: Lave linge
- LV: Lave vaisselle
- GTL: Gaine technique de logement

Niveau	Type	Lot n°
3 <sup>ème</sup> Etage	T3	302

Surfaces habitables		59,93 m <sup>2</sup>
Entrée	3,47 m <sup>2</sup>	
Séjour	23,33 m <sup>2</sup>	
Ch. 1	13,96 m <sup>2</sup>	
Ch. 2	9,98 m <sup>2</sup>	
SDE	7,20 m <sup>2</sup>	
Wc	1,99 m <sup>2</sup>	
<b>Surfaces annexes</b>		<b>6,00 m<sup>2</sup></b>
Balcon	6,00 m <sup>2</sup>	

PLAN DE COMMERCIALISATION



NOTA : Sous réserve des passages de poutres, coffrages, gâches, rebombées de plafond et de toute adaptation mineures qui pourraient être rendues nécessaires lors de la mise au point technique du projet. Les cotes d'allège (ex all. 0,20) correspondent à la hauteur d'appuis maçonné par rapport au sol fini intérieur. Elle peut venir recevoir de légères variations lors de la mise au point technique du projet. Surfaces à 5% près.

05/05/2023

NOTA : Les surfaces de placards sont incluses dans la surface de la pièce attenante