

MAITRE D'OUVRAGE

**LAMOTTE**

66 av. du Maine - Tour Héron Building  
Tél : 01 86 21 73 79  
75682 Paris - Cedex 14

**HÉRITAGE**

ARCHITECTE

TOLILA + GILLILAND  
ATELIER D'ARCHITECTURE  
35 rue Vergniaud  
75013 Paris

TYPE	NIVEAU	BATIMENT	NUMERO
T4 DUPLEX	R+5	A	A501

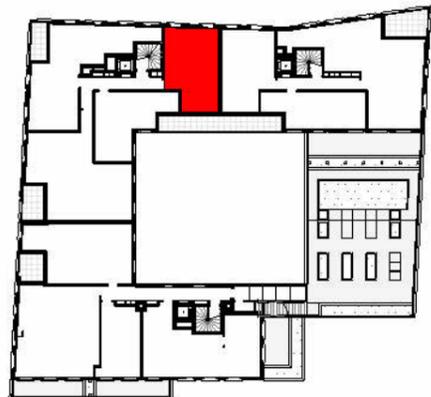
SURFACES HABITABLES	SURFACES ANNEXES
---------------------	------------------

ENTREE	4.05 m <sup>2</sup>
SEJOUR	13.77 m <sup>2</sup>
SALLE A MANGER	10.75 m <sup>2</sup>
CUISINE	4.61 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01	11.25 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02	10.56 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 03	9.46 m <sup>2</sup>
SDB	3.59 m <sup>2</sup>
SDE	4.16 m <sup>2</sup>
WC	1.44 m <sup>2</sup>
WC	1.51 m <sup>2</sup>
CELLIER	3.45 m <sup>2</sup>
DGT. 01	3.74 m <sup>2</sup>
DGT. 02	4.82 m <sup>2</sup>
TOTAL	87.16 m <sup>2</sup>

BALCON	8.24 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

DATE	INDICE
28/02/2025	A

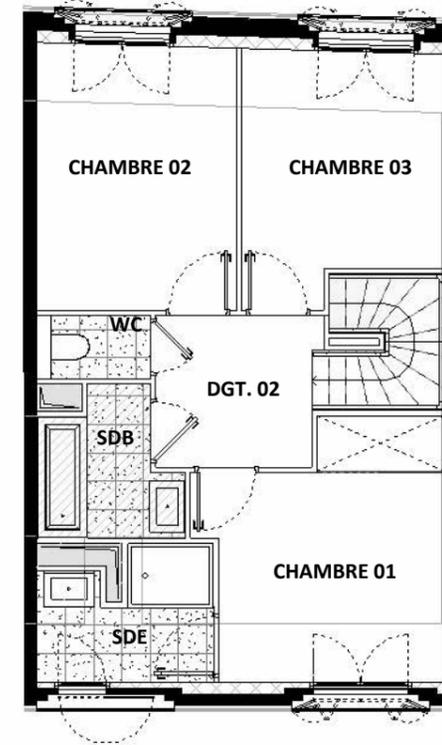
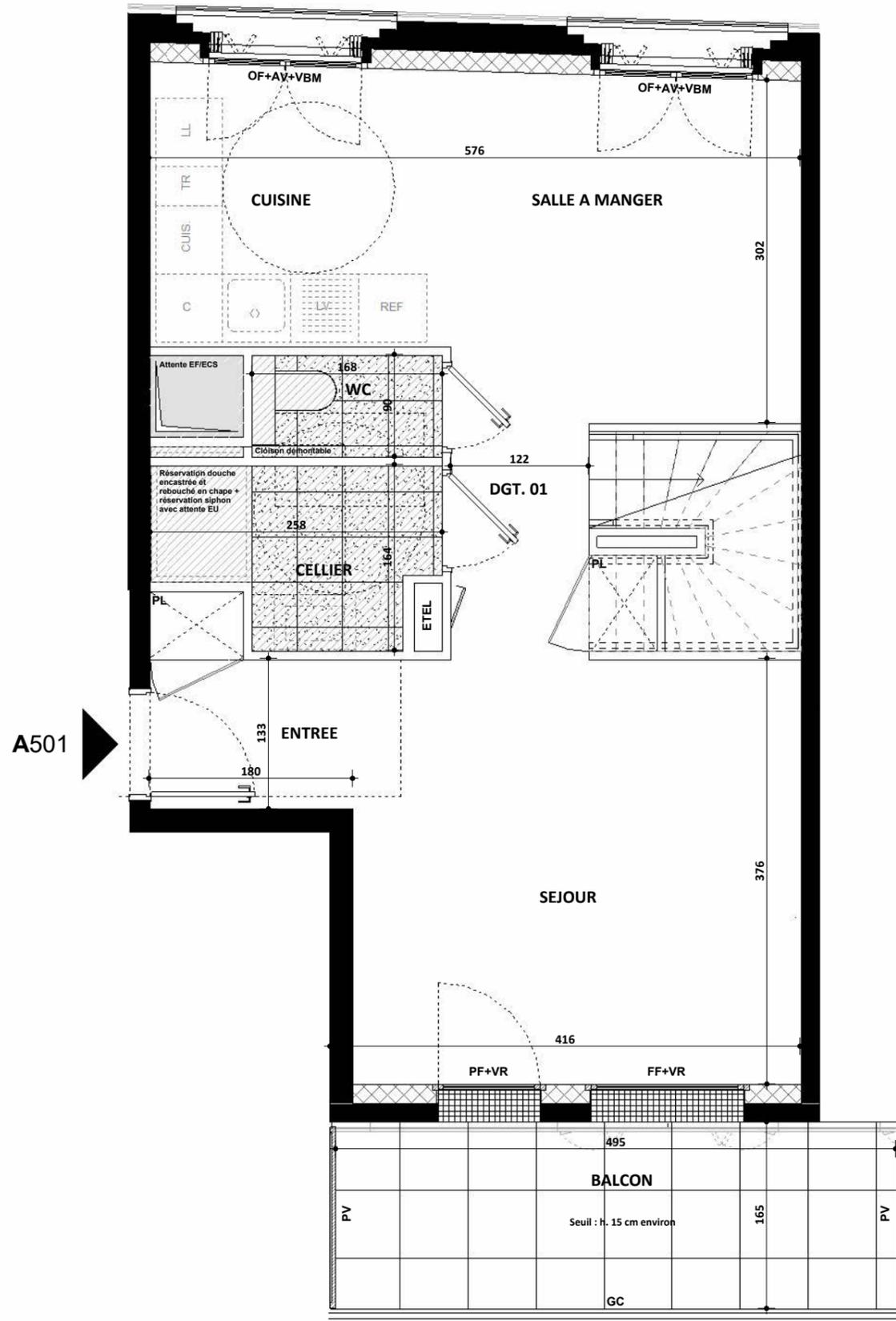
PLAN DE LOCALISATION



LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LV	Lave vaisselle		Soffite / faux-plafond
OF	Fenêtre ouvrant à la française	LL	Lave linge		Bac planté
FF	Fenêtre fixe	CUIS.	Cuisson		Dalle béton
AV	Allège vitrée	REF	Réfrigérateur		Plâtrage bois
VBM	Volet battant manuel	TR	Zone de tri		
GC	Garde-corps	C	Espace complémentaire		
PV	Pare-vue	PL	Placard		
HSPO	Hauteur sous poutre	ETEL	Tableau électrique		

PLAN DE VENTE



PLAN HAUT DUPLEX (R+6)  
1.100E



L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif et son aménagement est laissé au soin de l'acquéreur. Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique, réglementaire ou administratif pourront être apportées sur les plans.

MAITRE D'OUVRAGE

**LAMOTTE**

66 av. du Maine - Tour Heron Building  
Tél : 01 86 21 73 79  
75002 Paris - Cedex 14

# HÉRITAGE

ARCHITECTE

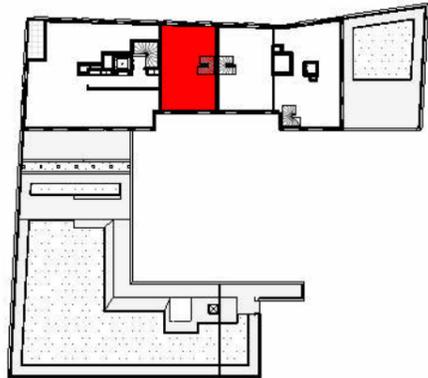
TOLILA + GILLILAND  
ATELIER D'ARCHITECTURE  
35 rue Vergniaud  
75013 Paris

TYPE	NIVEAU	BATIMENT	NUMERO
T4 DUPLEX	R+6	A	A501

SURFACES HABITABLES	SURFACES ANNEXES

DATE	INDICE
28/02/2025	

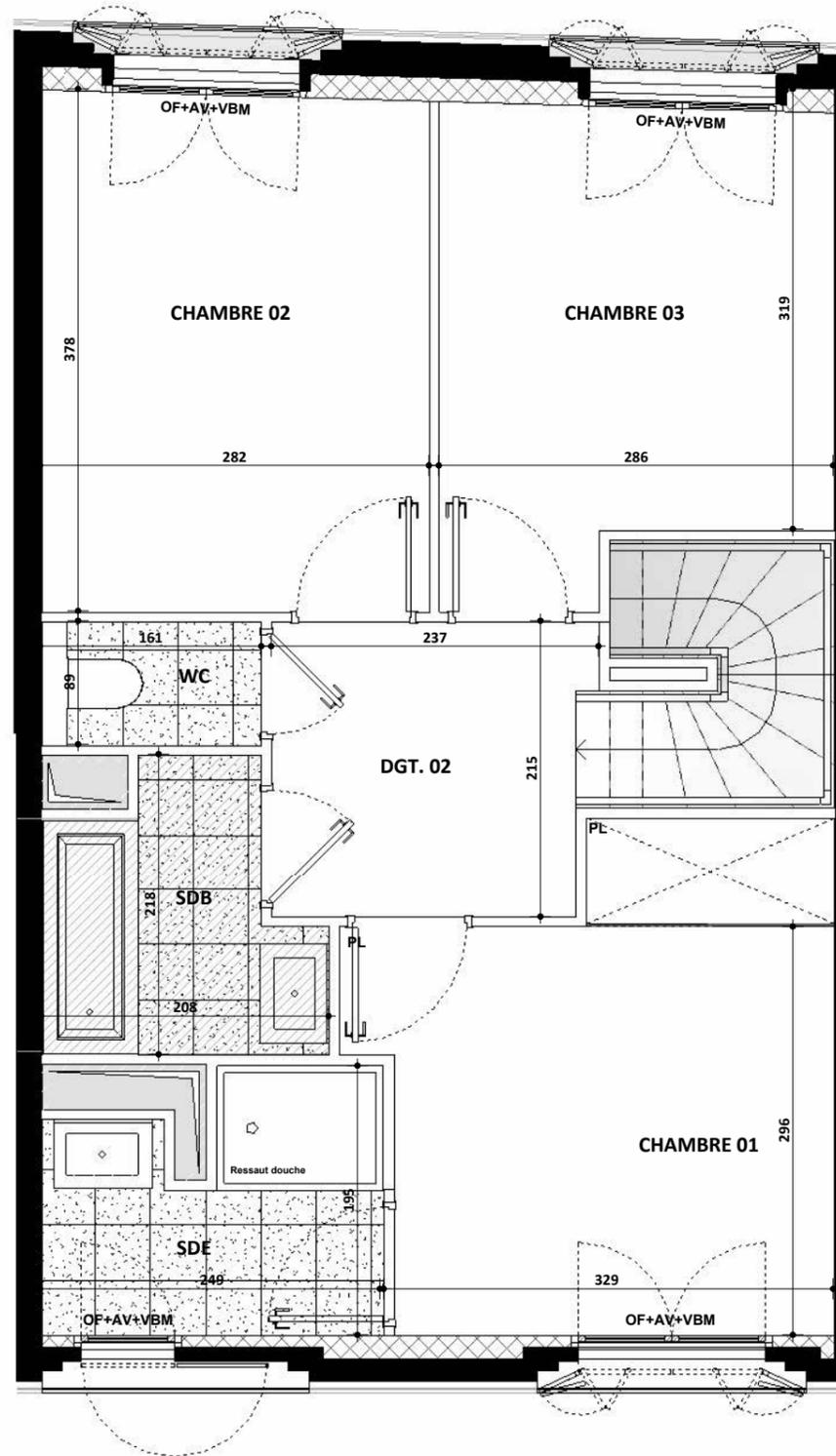
### PLAN DE LOCALISATION



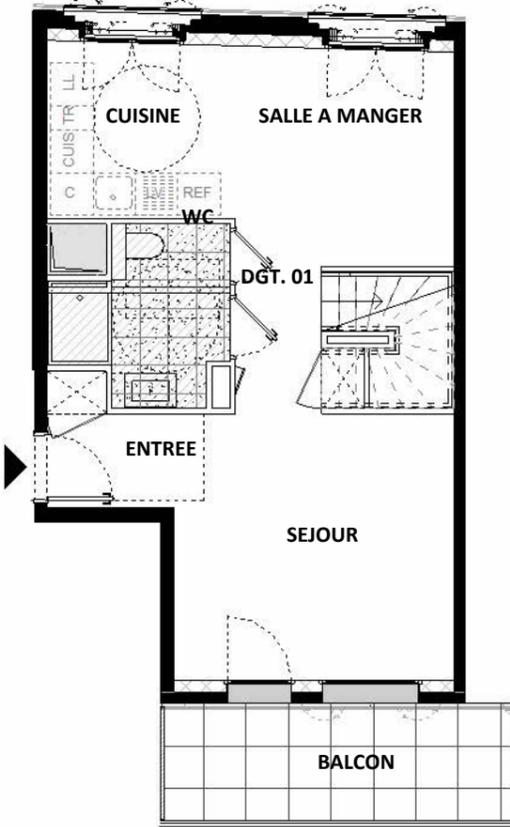
### LEGENDE

PF Porte-fenêtre	LV Lave vaisselle	Soffite / faux-plafond
OF Fenêtre ouvrant à la française	LL Lave linge	Bac planté
FF Fenêtre fixe	CUIS. Cuisson	Dalle béton
AV Allège vitrée	REF Réfrigérateur	Plâtrage bois
VBM Volet battant manuel	TR Zone de tri	
GC Garde-corps	C Espace complémentaire	
PV Pare-vue	PL Placard	
HSPO Hauteur sous poutre	ETEL Tableau électrique	

## PLAN DE VENTE



A501



PLAN BAS DUPLEX (R+5)  
1.100E



L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif et son aménagement est laissé au soin de l'acquéreur. Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique, réglementaire ou administratif pourront être apportées sur les plans.