



HONORAIRES DE TRANSACTION - BAREME 2023



HONORAIRES A LA CHARGE DU VENDEUR

PRIX NET VENDEUR (EURO)	HONORAIRES DM EUROS TTC	PRIX VENTE F.A.I. EURO	PRIX NET VENDEUR (EURO)	HONORAIRES DM EUROS TTC	PRIX VENTE F.A.I. EURO
< 30 000	3 100	33 000			
32 000	3 500	35 500	122 000	9 500	131 500
34 000	3 700	37 700	124 000	9 600	133 600
36 000	3 900	39 900	126 000	9 700	135 700
38 000	4 100	42 100	128 000	9 800	137 800
40 000	4 300	44 300	130 000	9 900	139 900
42 000	4 450	46 450	132 000	10 000	142 000
44 000	4 550	48 550	134 000	10 100	144 100
46 000	4 650	50 650	136 000	10 200	146 200
48 000	4 800	52 800	138 000	10 300	148 300
50 000	4 900	54 900	140 000	10 400	150 400
52 000	5 000	57 000	142 000	10 500	152 500
54 000	5 150	59 150	144 000	10 600	154 600
56 000	5 250	61 250	146 000	10 700	156 700
58 000	5 350	63 350	148 000	10 800	158 800
60 000	5 500	65 500	150 000	10 900	160 900
62 000	5 600	67 600	152 000	11 150	163 150
64 000	5 750	69 750	154 000	11 250	165 250
66 000	5 950	71 950	156 000	11 350	167 350
68 000	6 050	74 050	158 000	11 450	169 450
70 000	6 200	76 200	160 000	11 550	171 550
72 000	6 350	78 350	165 000	11 850	176 850
74 000	6 450	80 450	170 000	12 150	182 150
76 000	6 550	82 550	175 000	12 450	187 450
78 000	6 700	84 700	180 000	12 700	192 700
80 000	6 850	86 850	185 000	13 000	198 000
82 000	7 000	89 000	190 000	13 200	203 200
84 000	7 100	91 100	195 000	13 400	208 400
86 000	7 200	93 200	200 000	13 700	213 700
88 000	7 300	95 300	205 000	14 000	219 000
90 000	7 400	97 400	210 000	14 300	224 300
92 000	7 550	99 550	215 000	14 650	229 650
94 000	7 750	101 750	220 000	14 950	234 950
96 000	7 850	103 850	225 000	15 250	240 250
98 000	7 950	105 950	230 000	15 550	245 550
100 000	8 100	108 100	235 000	15 850	250 850
102 000	8 250	110 250	240 000	16 200	256 200
104 000	8 350	112 350	245 000	16 500	261 500
106 000	8 500	114 500	250 000	16 800	266 800
108 000	8 600	116 600	255 000	17 100	272 100
110 000	8 750	118 750	260 000	17 400	277 400
112 000	8 850	120 850	265 000	17 700	282 700
114 000	9 000	123 000	270 000	17 800	287 800
116 000	9 200	125 200	275 000	17 900	292 900
118 000	9 300	127 300	280 000	18 000	298 000
120 000	9 400	129 400	290 000	18 000	308 000
			> 300 000	6% du prix net vendeur	
CAS PARTICULIER: TERRAIN A BATIR			CAS PARTICULIER: PARKING ET GARAGE		
< 54 000 EUROS	5 000 €		FORFAIT GARAGE		2 000 €
> 54 000 EUROS	Barème normal		FORFAIT PARKING		1 500 €

HONORAIRES DE LOCATION - BAREME 2023

HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE

Location d'un bien D'HABITATION:	TTC
- Visite des biens, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail (zone non tendue / zone tendue)	8€ / 11€ par m2
- Réalisation de l'état des lieux	3€ par m2
<i>(Si les plafonds d'honoraires au m2 précisés ci-dessus engendrent pour le locataire une somme à payer supérieure à 120% du loyer mensuel, alors les honoraires totaux de l'agence seront plafonnés à 120% du loyer mensuel)</i>	
Location d'un GARAGE, BOX, PARKING, CAVE	130,00€
Location d'un bien D'HABITATION avec locataire proposé par le propriétaire bailleur (dans le respect des plafonds au m2):	
- Appartement F1	197,00€
- Appartement F2	307,00€
- Appartement F3 et +	407,00€
- Maison	507,00€